

**Zdeněk Melichar - projekce**

Hejnice 37, 463 62 Hejnice

IČO 87015757

Tel. 732 978 151,

zdenda@meliprojekt.cz; www.meliprojekt.cz**ZŠ DOBIÁŠOVA - OPRAVA NÁTĚRU OKEN
HLAVNÍ BUDOVY,
DOBIÁŠOVA 851/5, 460 06 LIBEREC**

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
DLE PŘÍLOHY Č. 13 VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB.

**D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A
TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH
ZAŘÍZENÍ**

STAVBA:			
OPRAVA NÁTĚRU OKEN HLAVNÍ BUDOVY ZŠ DOBIÁŠOVA v ul. Dobiášova čp. 851/5, 460 06 Liberec VI – Rochlice			
INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO: 00262978 nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1	DATUM:	11/2018
VYPRACOVAL:	Zdeněk Melichar, Hejnice 37, 463 62 Hejnice	STUPEŇ:	DPS
HL.PROJEKTANT:	Zdeněk Melichar, Hejnice 37, 463 62 Hejnice	ZAK. Č.:	022/2018
PŘÍLOHA:	Č. PŘÍLOHY: PARÉ:		
D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		D.1.1	

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**D.1.1 Architektonicko – stavební řešení**

a)	Technická zpráva		
b)	Výkresová část		
	Č. výkresu	Název	Měřítko
	D.1.1.1	Pohledy jižní a severní	1:110
	D.1.1.2	Pohledy východní a západní	1:110
	D.1.1.3	Tabulky výplní otvorů – Jižní stěna	
	D.1.1.4	Tabulky výplní otvorů – Západní stěna	
	D.1.1.5	Tabulky výplní otvorů – Východní stěna	
	D.1.1.6	Tabulky výplní otvorů – Severní stěna	

a) Technická zpráva:**Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby:**

Půdorys stavby je nepravidelný a vychází z historických staveb a postupných rekonstrukcí. Současná podoba stavby je patrná z celkového půdorysu stavby, který je ve výkresové části. Předmětný projekt řeší pouze vnitřní stavební opravy hlediště, které nemají vliv na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení ani na bezbariérové užívání stavby.

Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace:**Tepelná technika:**

Neřeší se. Původní beze změn.

Osvětlení:

Neřeší se. Původní beze změn.

Oslunění:

Neřeší se. Původní beze změn.

Akustika/hluk:

Neřeší se. Původní beze změn.

Vibrace:

Neřeší se. Původní beze změn.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení:**a) Technická zpráva:**

Údržba dřevěných oken představuje pravidelnou údržbu laku, která by měla být prováděna po 5-7 letech. Například výrobce oken VEKRA má vyzkoušené, že pokud nejsou extrémně vystavena slunci a dešti, je třeba je natřít ne dříve než za 10 let. A to se již vyplatí investovat do opravdu kvalitní povrchové úpravy. Z tohoto výše uvedeného důvodu, k přihlédnutí ke stáří oken (cca 12-15 let) a faktu, že některá okna jsou skutečně vystavena extrémně slunci (jižní stěna) a dešti, je navržena razantní oprava povrchu oken (zejména z exteriéru) s použitím kvalitní povrchové úpravy.

Popis a postup oprav nátěrů oken:

Před demontáží okenních křídel je nutné provést jejich pečlivé označení tak, aby na konci byly namontovány zpět na své místo. Opravy a nátěry budou prováděny za použití vnitřního pracovního lešení výšky max. 1,5 m a venkovní lešeňové věže podle členitosti terénu. Pracovní výška lešeňové věže by měla být max. 20,0 m. Před začátkem prací bude provedeno zakrytí všech podlah pod okny v šíři 2,0 m. Dále bude provedeno zakrytí venkovních i vnitřních parapetů jako ochrana před jejich poškozením. U vyvěšených okenních křídel bude provedeno oblepení okrajů papírovou krepovou páskou šíře 50 mm. Jeví se, že do výšky 30 cm nad parapety je z exteriérové strany silná degradace laku. Do výšky 30 cm bude proto proveden kompletní obrus až na dřevo včetně vybroušení tmavých částí dřeva (hniloby a plísňe) až na „světlé dřevo“. Zbylá část rámu a oken exteriéru, a interiéru bude zbavena nesoudržných vrstev starého laku jemnějším přebroušením. Broušení bude provedeno excentrickou bruskou (brusný prostředek se zrnitostí č. 80, při konečném broušení č. 220). Poškozená místa u dřevěných částí Eurooken budou opravena za použití acetonu a rýžáku s následným vytmelením a srovnáním povrchu do roviny. Následně se bude na dřevěné části oken (na vybroušenou exteriérovou část do výšky cca 30 cm) aplikovat štětcem impregnační/zpevňující nátěr proti plísním, škůdcům a houbám na vodní bázi (např. Induline SW-900). Doba schnutí tohoto nátěru činí 2-3 hodiny. Po zaschnutí impregnačního nátěru bude povrch přebroušen brusným prostředkem se zrnitostí č. 400. Následně bude proveden nátěr základním lazurovacím nátěrem na vodní bázi (např. Induline GW-360) v odstínu Pinie, doporučuji nanést na rám houbičkou z důvodu celistvosti nátěru. Nátěr bude opět proveden do vybroušené části oken (do v. 30 cm). Následovat bude technologická přestávka 24 hodin, po které budou spáry dřevěných spojů vyplněny tenkou vrstvou průmyslového akrylu s vysokým obsahem polymeru (např. Induline AF 920) s dobou schnutí 1-2 hodiny. Po zaschnutí se základní nátěr přebrousí jemným brusným prostředkem č. 400 a vlhkou tkaninou se odstraní drobné prachové částičky. Finální dvojnásobný nátěr bude proveden vodou ředitelnou silnovrstvou lazurou (např. Induline LW-700, LazuroL Aqua Dekor V1315 apod). Odstín Pinie.

Po dokončení nátěrů se provede odstranění zakrytí parapetů a skleněných výplní, provede se zpětné nasazení křídel, kontrola pryžového těsnění a seřízení okenních křídel spočívající v promazání celoobvodového kování (fixační body, uzavírací čepy, pohyblivé části kování, vodící šterbiny, táhla), seřízení a případná oprava celoobvodového kování (seřízení přitlaku křídla, správná funkce a ovladatelnost kliček).

Při prohlídce oken bylo zjištěno, že 3ks okenních křídel rozměru 1,0 x 1,35 m jsou nutná vyměnit za nová. Ta budou nejprve přesně zaměřena pro vytvoření dílenské dokumentace okenních křídel, na základě které pak budou křídla oken vyrobena v totožném provedení, jako jsou stávající včetně barevného řešení, způsobu otevírání, použitím hliníkových lišt apod. Nová okenní křídla jsou uvažována na Jižní straně – 1ks a na Severní straně – 2 ks. Konečný počet bude ověřen na stavbě a odsouhlasen investorem na kontrolním dnu.

Popis a postup oprav nátěrů mezi okenních vložek (MOV) včetně nadokenních vložek a dřevěných obkladových fošen po stranách oken v interiéru:

Do výšky 30 cm bude opět z exteriérové části proveden kompletní obrus až na dřevo včetně vybroušení tmavých částí dřeva (hniloby a plísňe) až na „světlé dřevo“. Zbylá část MOV exteriéru, MOV interiéru a nadokenních vložek v interiéru bude zbavena nesoudržných vrstev starého laku jemnějším přebroušením. Broušení bude provedeno excentrickou bruskou (brusný prostředek se zrnitostí č. 80, při konečném broušení č. 220). Poškozená místa u

dřevěných částí vložek budou opravena za použitím acetonu a rýžáku s následným vytmelením a srovnáním povrchu do roviny. Následně se bude na dřevěné části meziokenních vložek (na vybroušenou exteriérovou část do výšky cca 30 cm) aplikovat štětcem impregnační/zpevňující nátěr proti plísním, škůdcům a houbám na vodní bázi (např. Induline SW-900). Doba schnutí tohoto nátěru činí 2-3 hodiny. Po zaschnutí impregnačního nátěru bude povrch přebroušen brusným prostředkem se zrnitostí č. 400. Následně bude proveden nátěr základním lazurovacím nátěrem na vodní bázi (např. Induline GW-360) v odstínu Pinie, doporučuji nanést na rám houbičkou z důvodu celistvosti nátěru. Nátěr bude proveden na vybroušenou část meziokenních vložek (do výšky cca 30 cm). Následovat bude technologická přestávka 24 hodin, po které bude provedena kontrola polyuretanového tmelu u meziokenních vložek. V případě potřeby bude provedeno doplnění nemrznoucího polyuretanového tmelu. Kontrolovány budou dále spáry dřevěných spojů, které se podle potřeby vyplní tenkou vrstvou průmyslového akrylu s vysokým obsahem polymeru (např. Induline AF 920) s dobou schnutí 1-2 hodiny. Po zaschnutí se základní nátěr přebrousí jemným brusným prostředkem č. 400 a vlhkou tkaninou se odstraní drobné prachové částičky. Finální dvojnásobný nátěr (interiér + exteriér) celých ploch meziokenních a nadokenních vložek a obkladových fošen, bude proveden vodou ředitelnou silnovrstvou lazurou (např. Induline LW-700, Lazurool Aqua Dekor V1315 apod). Odstín Pinie.

ZÁVĚR:

Na závěr bude proveden úklid v objektu spočívající v umytí parapetů (vnitřních i vnějších), umytí skleněných okenních výplní, zametení podlah a následné setření podlah, které budou dotčené stavebními pracemi.

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími platnými vyhláškami a odpovídá současným normám a předpisům.

Pokud jsou v technické specifikaci (Výkazu materiálu, výkazu výměr, soupisu prací a dodávek nebo ve výkresové dokumentaci) obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní jména (firmy), názvy nebo jména a příjmení, specifické označení výrobků, výkonů, materiálů a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, jsou tato označení uvedena pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů. Stejně ustanovení platí i pro případné odkazy na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Projektant umožňuje použití i jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Tyto změny musí být doloženy potřebnými doklady prokazující jejich kvalitativní a technické vlastnosti (technické listy, prohlášení o shodě, atd.). Současně musí být zhotovitelem provedena kontrola a koordinace z hlediska rozměrů, umístění a technických požadavků na okolní prostory, konstrukce a navazující profesní části.

V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy, u

technických zařízení první provozní náplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

Ostatní podrobnosti jsou uvedeny ve výkresové části této dokumentace. Případné změny mohou být provedeny pouze se souhlasem projektanta a investora. Stavba bude provedena dodavatelsky a musejí být dodrženy podmínky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Stavba musí být zajištěna před nepovolaným vstupem třetích osob. Jedná se o projektovou dokumentaci udržovacích prací a pro výběrové řízení na dodavatele stavby.

FOTODOKUMENTACE OKEN:

Exteriérová část:



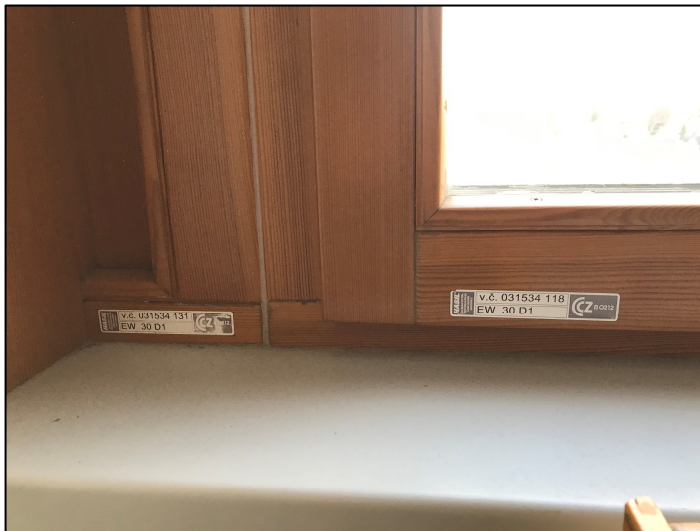
Exteriérová část – detail:



Interiérová část:



Interiérová část – detail:



Zpracoval: Melichar Zdeněk jun.

**Zdeněk Melichar - projekce**

Hejnice 37, 463 62 Hejnice

IČO 87015757

Tel. 732 978 151,

zdenda@meliprojekt.cz; www.meliprojekt.cz

**ZŠ DOBIÁŠOVA - OPRAVA NÁTĚRU OKEN
HLAVNÍ BUDOVY,
DOBIÁŠOVA 851/5, 460 06 LIBEREC**

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
DLE PŘÍLOHY Č. 13 VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB.

**D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A
TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH
ZAŘÍZENÍ**

STAVBA:			
OPRAVA NÁTĚRU OKEN HLAVNÍ BUDOVY ZŠ DOBIÁŠOVA v ul. Dobiášova čp. 851/5, 460 06 Liberec VI – Rochlice			
INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO: 00262978 nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1	DATUM:	11/2018
VYPRACOVAL:	Zdeněk Melichar, Hejnice 37, 463 62 Hejnice	STUPEŇ:	DPS
HL.PROJEKTANT:	Zdeněk Melichar, Hejnice 37, 463 62 Hejnice	ZAK. Č.:	022/2018
PŘÍLOHA:	Č. PŘÍLOHY: PARÉ:		
D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		D.1.1	

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**D.1.1 Architektonicko – stavební řešení**

a)	Technická zpráva		
b)	Výkresová část		
	Č. výkresu	Název	Měřítko
	D.1.1.1	Pohledy jižní a severní	1:110
	D.1.1.2	Pohledy východní a západní	1:110
	D.1.1.3	Tabulky výplní otvorů – Jižní stěna	
	D.1.1.4	Tabulky výplní otvorů – Západní stěna	
	D.1.1.5	Tabulky výplní otvorů – Východní stěna	
	D.1.1.6	Tabulky výplní otvorů – Severní stěna	

a) Technická zpráva:**Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby:**

Půdorys stavby je nepravidelný a vychází z historických staveb a postupných rekonstrukcí. Současná podoba stavby je patrná z celkového půdorysu stavby, který je ve výkresové části. Předmětný projekt řeší pouze vnitřní stavební opravy hlediště, které nemají vliv na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení ani na bezbariérové užívání stavby.

Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace:**Tepelná technika:**

Neřeší se. Původní beze změn.

Osvětlení:

Neřeší se. Původní beze změn.

Oslunění:

Neřeší se. Původní beze změn.

Akustika/hluk:

Neřeší se. Původní beze změn.

Vibrace:

Neřeší se. Původní beze změn.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení:**a) Technická zpráva:**

Údržba dřevěných oken představuje pravidelnou údržbu laku, která by měla být prováděna po 5-7 letech. Například výrobce oken VEKRA má vyzkoušené, že pokud nejsou extrémně vystavena slunci a dešti, je třeba je natřít ne dříve než za 10 let. A to se již vyplatí investovat do opravdu kvalitní povrchové úpravy. Z tohoto výše uvedeného důvodu, k přihlédnutí ke stáří oken (cca 12-15 let) a faktu, že některá okna jsou skutečně vystavena extrémně slunci (jižní stěna) a dešti, je navržena razantní oprava povrchu oken (zejména z exteriéru) s použitím kvalitní povrchové úpravy.

Popis a postup oprav nátěrů oken:

Před demontáží okenních křídel je nutné provést jejich pečlivé označení tak, aby na konci byly namontovány zpět na své místo. Opravy a nátěry budou prováděny za použití vnitřního pracovního lešení výšky max. 1,5 m a venkovní lešeňové věže podle členitosti terénu. Pracovní výška lešeňové věže by měla být max. 20,0 m. Před začátkem prací bude provedeno zakrytí všech podlah pod okny v šíři 2,0 m. Dále bude provedeno zakrytí venkovních i vnitřních parapetů jako ochrana před jejich poškozením. U vyvěšených okenních křídel bude provedeno oblepení okrajů papírovou krepovou páskou šíře 50 mm. Jeví se, že do výšky 30 cm nad parapety je z exteriérové strany silná degradace laku. Do výšky 30 cm bude proto proveden kompletní obrus až na dřevo včetně vybroušení tmavých částí dřeva (hniloby a plísně) až na „světlé dřevo“. Zbylá část rámu a oken exteriéru, a interiéru bude zbavena nesoudržných vrstev starého laku jemnějším přebroušením. Broušení bude provedeno excentrickou bruskou (brusný prostředek se zrnitostí č. 80, při konečném broušení č. 220). Poškozená místa u dřevěných částí Eurooken budou opravena za použitím acetonu a rýžáku s následným vytmelením a srovnáním povrchu do roviny. Následně se bude na dřevěné části oken (na vybroušenou exteriérovou část do výšky cca 30 cm) aplikovat štětcem impregnační/zpevňující nátěr proti plísním, škůdcům a houbám na vodní bázi (např. Induline SW-900). Doba schnutí tohoto nátěru činí 2-3 hodiny. Po zaschnutí impregnačního nátěru bude povrch přebroušen brusným prostředkem se zrnitostí č. 400. Následně bude proveden nátěr základním lazurovacím nátěrem na vodní bázi (např. Induline GW-360) v odstínu Pinie, doporučuji nanést na rám houbičkou z důvodu celistvosti nátěru. Nátěr bude opět proveden do vybroušené části oken (do v. 30 cm). Následovat bude technologická přestávka 24 hodin, po které budou spáry dřevěných spojů vyplněny tenkou vrstvou průmyslového akrylu s vysokým obsahem polymeru (např. Induline AF 920) s dobou schnutí 1-2 hodiny. Po zaschnutí se základní nátěr přebrousí jemným brusným prostředkem č. 400 a vlhkou tkaninou se odstraní drobné prachové částičky. Finální dvojnásobný nátěr bude proveden vodou ředitelnou silnovrstvou lazurou (např. Induline LW-700, Lazuroł Aqua Dekor V1315 apod). Odstín Pinie.

Po dokončení nátěrů se provede odstranění zakrytí parapetů a skleněných výplní, provede se zpětné nasazení křídel, kontrola pryžového těsnění a seřízení okenních křídel spočívající v promazání celoobvodového kování (fixační body, uzavírací čepy, pohyblivé části kování, vodící šterbiny, táhla), seřízení a případná oprava celoobvodového kování (seřízení přitlaku křídla, správná funkce a ovladatelnost kliček).

Při prohlídce oken bylo zjištěno, že 3ks okenních křídel rozměru 1,0 x 1,35 m jsou nutná vyměnit za nová. Ta budou nejprve přesně zaměřena pro vytvoření dílenské dokumentace okenních křídel, na základě které pak budou křídla oken vyrobena v totožném provedení, jako jsou stávající včetně barevného řešení, způsobu otvírání, použitím hliníkových lišt apod. Nová okenní křídla jsou uvažována na Jižní straně – 1ks a na Severní straně – 2 ks. Konečný počet bude ověřen na stavbě a odsouhlasen investorem na kontrolním dnu.

Popis a postup oprav nátěrů mezi okenních vložek (MOV) včetně nadokenních vložek a dřevěných obkladových fošen po stranách oken v interiéru:

Do výšky 30 cm bude opět z exteriérové části proveden kompletní obrus až na dřevo včetně vybroušení tmavých částí dřeva (hniloby a plísně) až na „světlé dřevo“. Zbylá část MOV exteriéru, MOV interiéru a nadokenních vložek v interiéru bude zbavena nesoudržných vrstev starého laku jemnějším přebroušením. Broušení bude provedeno excentrickou bruskou (brusný prostředek se zrnitostí č. 80, při konečném broušení č. 220). Poškozená místa u

dřevěných částí vložek budou opravena za použitím acetonu a rýžáku s následným vytmelením a srovnáním povrchu do roviny. Následně se bude na dřevěné části meziokenních vložek (na vybroušenou exteriérovou část do výšky cca 30 cm) aplikovat štětcem impregnační/zpevňující nátěr proti plísním, škůdcům a houbám na vodní bázi (např. Induline SW-900). Doba schnutí tohoto nátěru činí 2-3 hodiny. Po zaschnutí impregnačního nátěru bude povrch přebroušen brusným prostředkem se zrnitostí č. 400. Následně bude proveden nátěr základním lazurovacím nátěrem na vodní bázi (např. Induline GW-360) v odstínu Pinie, doporučuji nanést na rám houbičkou z důvodu celistvosti nátěru. Nátěr bude proveden na vybroušenou část meziokenních vložek (do výšky cca 30 cm). Následovat bude technologická přestávka 24 hodin, po které bude provedena kontrola polyuretanového tmelu u meziokenních vložek. V případě potřeby bude provedeno doplnění nemrznoucího polyuretanového tmelu. Kontrolovány budou dále spáry dřevěných spojů, které se podle potřeby vyplní tenkou vrstvou průmyslového akrylu s vysokým obsahem polymeru (např. Induline AF 920) s dobou schnutí 1-2 hodiny. Po zaschnutí se základní nátěr přebrousí jemným brusným prostředkem č. 400 a vlhkou tkaninou se odstraní drobné prachové částičky. Finální dvojnásobný nátěr (interiér + exteriér) celých ploch meziokenních a nadokenních vložek a obkladových fošen, bude proveden vodou ředitelnou silnovrstvou lazurou (např. Induline LW-700, Lazurool Aqua Dekor V1315 apod). Odstín Pinie.

ZÁVĚR:

Na závěr bude proveden úklid v objektu spočívající v umytí parapetů (vnitřních i vnějších), umytí skleněných okenních výplní, zametení podlah a následné setření podlah, které budou dotčené stavebními pracemi.

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími platnými vyhláškami a odpovídá současným normám a předpisům.

Pokud jsou v technické specifikaci (Výkazu materiálu, výkazu výměr, soupisu prací a dodávek nebo ve výkresové dokumentaci) obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní jména (firmy), názvy nebo jména a příjmení, specifické označení výrobků, výkonů, materiálů a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, jsou tato označení uvedena pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů. Stejně ustanovení platí i pro případné odkazy na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Projektant umožňuje použití i jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Tyto změny musí být doloženy potřebnými doklady prokazující jejich kvalitativní a technické vlastnosti (technické listy, prohlášení o shodě, atd.). Současně musí být zhotovitelem provedena kontrola a koordinace z hlediska rozměrů, umístění a technických požadavků na okolní prostory, konstrukce a navazující profesní části.

V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy, u

technických zařízení první provozní náplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

Ostatní podrobnosti jsou uvedeny ve výkresové části této dokumentace. Případné změny mohou být provedeny pouze se souhlasem projektanta a investora. Stavba bude provedena dodavatelsky a musejí být dodrženy podmínky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Stavba musí být zajištěna před nepovolaným vstupem třetích osob. Jedná se o projektovou dokumentaci udržovacích prací a pro výběrové řízení na dodavatele stavby.

FOTODOKUMENTACE OKEN:

Exteriérová část:



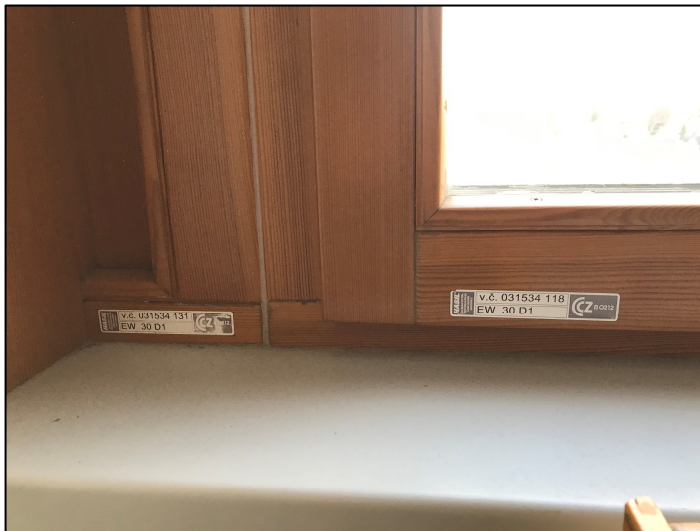
Exteriérová část – detail:



Interiérová část:



Interiérová část – detail:



Zpracoval: Melichar Zdeněk jun.

**Zdeněk Melichar - projekce**

Hejnice 37, 463 62 Hejnice

IČO 87015757

Tel. 732 978 151,

zdenda@meliprojekt.cz; www.meliprojekt.cz**ZŠ DOBIÁŠOVA - OPRAVA NÁTĚRU OKEN
HLAVNÍ BUDOVY,
DOBIÁŠOVA 851/5, 460 06 LIBEREC**

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
DLE PŘÍLOHY Č. 13 VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB.

**D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A
TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH
ZAŘÍZENÍ**

STAVBA:			
OPRAVA NÁTĚRU OKEN HLAVNÍ BUDOVY ZŠ DOBIÁŠOVA v ul. Dobiášova čp. 851/5, 460 06 Liberec VI – Rochlice			
INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO: 00262978 nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1	DATUM:	11/2018
VYPRACOVAL:	Zdeněk Melichar, Hejnice 37, 463 62 Hejnice	STUPEŇ:	DPS
HL.PROJEKTANT:	Zdeněk Melichar, Hejnice 37, 463 62 Hejnice	ZAK. Č.:	022/2018
PŘÍLOHA:	Č. PŘÍLOHY: PARÉ:		
D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		D.1.1	

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**D.1.1 Architektonicko – stavební řešení**

a)	Technická zpráva		
b)	Výkresová část		
	Č. výkresu	Název	Měřítko
	D.1.1.1	Pohledy jižní a severní	1:110
	D.1.1.2	Pohledy východní a západní	1:110
	D.1.1.3	Tabulky výplní otvorů – Jižní stěna	
	D.1.1.4	Tabulky výplní otvorů – Západní stěna	
	D.1.1.5	Tabulky výplní otvorů – Východní stěna	
	D.1.1.6	Tabulky výplní otvorů – Severní stěna	

a) Technická zpráva:

Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby:

Půdorys stavby je nepravidelný a vychází z historických staveb a postupných rekonstrukcí. Současná podoba stavby je patrná z celkového půdorysu stavby, který je ve výkresové části. Předmětný projekt řeší pouze vnitřní stavební opravy hlediště, které nemají vliv na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení ani na bezbariérové užívání stavby.

Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace:

Tepelná technika:

Neřeší se. Původní beze změn.

Osvětlení:

Neřeší se. Původní beze změn.

Oslunění:

Neřeší se. Původní beze změn.

Akustika/hluk:

Neřeší se. Původní beze změn.

Vibrace:

Neřeší se. Původní beze změn.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení:

a) Technická zpráva:

Údržba dřevěných oken představuje pravidelnou údržbu laku, která by měla být prováděna po 5-7 letech. Například výrobce oken VEKRA má vyzkoušené, že pokud nejsou extrémně vystavena slunci a dešti, je třeba je natřít ne dříve než za 10 let. A to se již vyplatí investovat do opravdu kvalitní povrchové úpravy. Z tohoto výše uvedeného důvodu, k přihlédnutí ke stáří oken (cca 12-15 let) a faktu, že některá okna jsou skutečně vystavena extrémně slunci (jižní stěna) a dešti, je navržena razantní oprava povrchu oken (zejména z exteriéru) s použitím kvalitní povrchové úpravy.

Popis a postup oprav nátěrů oken:

Před demontáží okenních křídel je nutné provést jejich pečlivé označení tak, aby na konci byly namontovány zpět na své místo. Opravy a nátěry budou prováděny za použití vnitřního pracovního lešení výšky max. 1,5 m a venkovní lešeňové věže podle členitosti terénu. Pracovní výška lešeňové věže by měla být max. 20,0 m. Před začátkem prací bude provedeno zakrytí všech podlah pod okny v šíři 2,0 m. Dále bude provedeno zakrytí venkovních i vnitřních parapetů jako ochrana před jejich poškozením. U vyvěšených okenních křídel bude provedeno oblepení okrajů papírovou krepovou páskou šíře 50 mm. Jeví se, že do výšky 30 cm nad parapety je z exteriérové strany silná degradace laku. Do výšky 30 cm bude proto proveden kompletní obrus až na dřevo včetně vybroušení tmavých částí dřeva (hniloby a plísňe) až na „světlé dřevo“. Zbývá část rámu a oken exteriéru, a interiéru bude zbavena nesoudržných vrstev starého laku jemnějším přebroušením. Broušení bude provedeno excentrickou bruskou (brusný prostředek se zrnitostí č. 80, při konečném broušení č. 220). Poškozená místa u dřevěných částí Eurooken budou opravena za použití acetonu a rýžáku s následným vytmelením a srovnáním povrchu do roviny. Následně se bude na dřevěné části oken (na vybroušenou exteriérovou část do výšky cca 30 cm) aplikovat štětcem impregnační/zpevňující nátěr proti plísním, škůdcům a houbám na vodní bázi (např. Induline SW-900). Doba schnutí tohoto nátěru činí 2-3 hodiny. Po zaschnutí impregnačního nátěru bude povrch přebroušen brusným prostředkem se zrnitostí č. 400. Následně bude proveden nátěr základním lazurovacím nátěrem na vodní bázi (např. Induline GW-360) v odstínu Pinie, doporučuji nanést na rám houbičkou z důvodu celistvosti nátěru. Nátěr bude opět proveden do vybroušené části oken (do v. 30 cm). Následovat bude technologická přestávka 24 hodin, po které budou spáry dřevěných spojů vyplněny tenkou vrstvou průmyslového akrylu s vysokým obsahem polymeru (např. Induline AF 920) s dobou schnutí 1-2 hodiny. Po zaschnutí se základní nátěr přebrousí jemným brusným prostředkem č. 400 a vlhkou tkaninou se odstraní drobné prachové částičky. Finální dvojnásobný nátěr bude proveden vodou ředitelnou silnovrstvou lazurou (např. Induline LW-700, Lazuroł Aqua Dekor V1315 apod). Odstín Pinie.

Po dokončení nátěrů se provede odstranění zakrytí parapetů a skleněných výplní, provede se zpětné nasazení křídel, kontrola pryžového těsnění a seřízení okenních křídel spočívající v promazání celoobvodového kování (fixační body, uzavírací čepy, pohyblivé části kování, vodící šterbiny, táhla), seřízení a případná oprava celoobvodového kování (seřízení přitlaku křídla, správná funkce a ovladatelnost kliček).

Při prohlídce oken bylo zjištěno, že 3ks okenních křídel rozměru 1,0 x 1,35 m jsou nutná vyměnit za nová. Ta budou nejprve přesně zaměřena pro vytvoření dílenské dokumentace okenních křídel, na základě které pak budou křídla oken vyrobena v totožném provedení, jako jsou stávající včetně barevného řešení, způsobu otvírání, použitím hliníkových lišt apod. Nová okenní křídla jsou uvažována na Jižní straně – 1ks a na Severní straně – 2 ks. Konečný počet bude ověřen na stavbě a odsouhlasen investorem na kontrolním dnu.

Popis a postup oprav nátěrů mezi okenních vložek (MOV) včetně nadokenních vložek a dřevěných obkladových fošen po stranách oken v interiéru:

Do výšky 30 cm bude opět z exteriérové části proveden kompletní obrus až na dřevo včetně vybroušení tmavých částí dřeva (hniloby a plísňe) až na „světlé dřevo“. Zbývá část MOV exteriéru, MOV interiéru a nadokenních vložek v interiéru bude zbavena nesoudržných vrstev starého laku jemnějším přebroušením. Broušení bude provedeno excentrickou bruskou (brusný prostředek se zrnitostí č. 80, při konečném broušení č. 220). Poškozená místa u

dřevěných částí vložek budou opravena za použitím acetonu a rýžáku s následným vytmelením a srovnáním povrchu do roviny. Následně se bude na dřevěné části meziokenních vložek (na vybroušenou exteriérovou část do výšky cca 30 cm) aplikovat štětcem impregnační/zpevňující nátěr proti plísním, škůdcům a houbám na vodní bázi (např. Induline SW-900). Doba schnutí tohoto nátěru činí 2-3 hodiny. Po zaschnutí impregnačního nátěru bude povrch přebroušen brusným prostředkem se zrnitostí č. 400. Následně bude proveden nátěr základním lazurovacím nátěrem na vodní bázi (např. Induline GW-360) v odstínu Pinie, doporučuji nanést na rám houbičkou z důvodu celistvosti nátěru. Nátěr bude proveden na vybroušenou část meziokenních vložek (do výšky cca 30 cm). Následovat bude technologická přestávka 24 hodin, po které bude provedena kontrola polyuretanového tmelu u meziokenních vložek. V případě potřeby bude provedeno doplnění nemrznoucího polyuretanového tmelu. Kontrolovány budou dále spáry dřevěných spojů, které se podle potřeby vyplní tenkou vrstvou průmyslového akrylu s vysokým obsahem polymeru (např. Induline AF 920) s dobou schnutí 1-2 hodiny. Po zaschnutí se základní nátěr přebrousí jemným brusným prostředkem č. 400 a vlhkou tkaninou se odstraní drobné prachové částičky. Finální dvojnásobný nátěr (interiér + exteriér) celých ploch meziokenních a nadokenních vložek a obkladových fošen, bude proveden vodou ředitelnou silnovrstvou lazurou (např. Induline LW-700, Lazurool Aqua Dekor V1315 apod). Odstín Pinie.

ZÁVĚR:

Na závěr bude proveden úklid v objektu spočívající v umytí parapetů (vnitřních i vnějších), umytí skleněných okenních výplní, zametení podlah a následné setření podlah, které budou dotčené stavebními pracemi.

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími platnými vyhláškami a odpovídá současným normám a předpisům.

Pokud jsou v technické specifikaci (Výkazu materiálu, výkazu výměr, soupisu prací a dodávek nebo ve výkresové dokumentaci) obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní jména (firmy), názvy nebo jména a příjmení, specifické označení výrobků, výkonů, materiálů a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, jsou tato označení uvedena pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů. Stejně ustanovení platí i pro případné odkazy na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Projektant umožňuje použití i jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Tyto změny musí být doloženy potřebnými doklady prokazující jejich kvalitativní a technické vlastnosti (technické listy, prohlášení o shodě, atd.). Současně musí být zhotovitelem provedena kontrola a koordinace z hlediska rozměrů, umístění a technických požadavků na okolní prostory, konstrukce a navazující profesní části.

V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy, u

technických zařízení první provozní náplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

Ostatní podrobnosti jsou uvedeny ve výkresové části této dokumentace. Případné změny mohou být provedeny pouze se souhlasem projektanta a investora. Stavba bude provedena dodavatelsky a musejí být dodrženy podmínky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Stavba musí být zajištěna před nepovolaným vstupem třetích osob. Jedná se o projektovou dokumentaci udržovacích prací a pro výběrové řízení na dodavatele stavby.

FOTODOKUMENTACE OKEN:

Exteriérová část:



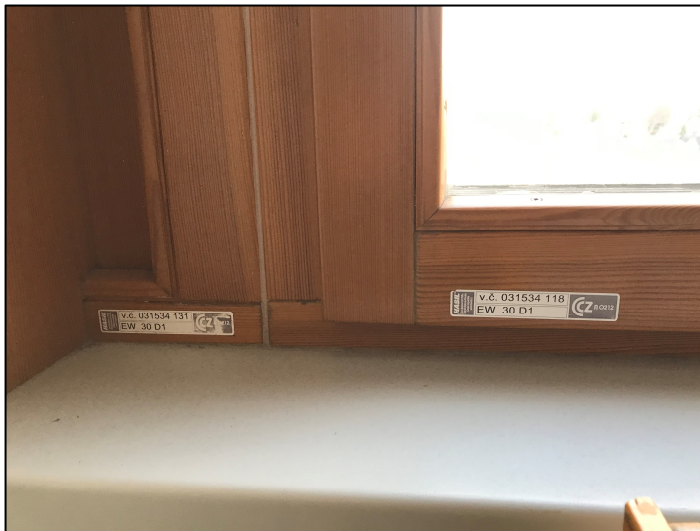
Exteriérová část – detail:



Interiérová část:



Interiérová část – detail:



Zpracoval: Melichar Zdeněk jun.

**Zdeněk Melichar - projekce**

Hejnice 37, 463 62 Hejnice

IČO 87015757

Tel. 732 978 151,

zdenda@meliprojekt.cz; www.meliprojekt.cz**ZŠ DOBIÁŠOVA - OPRAVA NÁTĚRU OKEN
HLAVNÍ BUDOVY,
DOBIÁŠOVA 851/5, 460 06 LIBEREC**

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
DLE PŘÍLOHY Č. 13 VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB.

**D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A
TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH
ZAŘÍZENÍ**

STAVBA:			
OPRAVA NÁTĚRU OKEN HLAVNÍ BUDOVY ZŠ DOBIÁŠOVA v ul. Dobiášova čp. 851/5, 460 06 Liberec VI – Rochlice			
INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO: 00262978 nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1	DATUM:	11/2018
VYPRACOVAL:	Zdeněk Melichar, Hejnice 37, 463 62 Hejnice	STUPEŇ:	DPS
HL.PROJEKTANT:	Zdeněk Melichar, Hejnice 37, 463 62 Hejnice	ZAK. Č.:	022/2018
PŘÍLOHA:	Č. PŘÍLOHY: PARÉ:		
D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		D.1.1	

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**D.1.1 Architektonicko – stavební řešení**

a)	Technická zpráva		
b)	Výkresová část		
	Č. výkresu	Název	Měřítko
	D.1.1.1	Pohledy jižní a severní	1:110
	D.1.1.2	Pohledy východní a západní	1:110
	D.1.1.3	Tabulky výplní otvorů – Jižní stěna	
	D.1.1.4	Tabulky výplní otvorů – Západní stěna	
	D.1.1.5	Tabulky výplní otvorů – Východní stěna	
	D.1.1.6	Tabulky výplní otvorů – Severní stěna	

a) Technická zpráva:

Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby:

Půdorys stavby je nepravidelný a vychází z historických staveb a postupných rekonstrukcí. Současná podoba stavby je patrná z celkového půdorysu stavby, který je ve výkresové části. Předmětný projekt řeší pouze vnitřní stavební opravy hlediště, které nemají vliv na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení ani na bezbariérové užívání stavby.

Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace:

Tepelná technika:

Neřeší se. Původní beze změn.

Osvětlení:

Neřeší se. Původní beze změn.

Oslunění:

Neřeší se. Původní beze změn.

Akustika/hluk:

Neřeší se. Původní beze změn.

Vibrace:

Neřeší se. Původní beze změn.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení:

a) Technická zpráva:

Údržba dřevěných oken představuje pravidelnou údržbu laku, která by měla být prováděna po 5-7 letech. Například výrobce oken VEKRA má vyzkoušené, že pokud nejsou extrémně vystavena slunci a dešti, je třeba je natřít ne dříve než za 10 let. A to se již vyplatí investovat do opravdu kvalitní povrchové úpravy. Z tohoto výše uvedeného důvodu, k přihlédnutí ke stáří oken (cca 12-15 let) a faktu, že některá okna jsou skutečně vystavena extrémně slunci (jižní stěna) a dešti, je navržena razantní oprava povrchu oken (zejména z exteriéru) s použitím kvalitní povrchové úpravy.

Popis a postup oprav nátěrů oken:

Před demontáží okenních křídel je nutné provést jejich pečlivé označení tak, aby na konci byly namontovány zpět na své místo. Opravy a nátěry budou prováděny za použití vnitřního pracovního lešení výšky max. 1,5 m a venkovní lešeňové věže podle členitosti terénu. Pracovní výška lešeňové věže by měla být max. 20,0 m. Před začátkem prací bude provedeno zakrytí všech podlah pod okny v šíři 2,0 m. Dále bude provedeno zakrytí venkovních i vnitřních parapetů jako ochrana před jejich poškozením. U vyvěšených okenních křídel bude provedeno oblepení okrajů papírovou krepovou páskou šíře 50 mm. Jeví se, že do výšky 30 cm nad parapety je z exteriérové strany silná degradace laku. Do výšky 30 cm bude proto proveden kompletní obrus až na dřevo včetně vybroušení tmavých částí dřeva (hniloby a plísně) až na „světlé dřevo“. Zbylá část rámu a oken exteriéru, a interiéru bude zbavena nesoudržných vrstev starého laku jemnějším přebroušením. Broušení bude provedeno excentrickou bruskou (brusný prostředek se zrnitostí č. 80, při konečném broušení č. 220). Poškozená místa u dřevěných částí Eurooken budou opravena za použití acetonu a rýžáku s následným vytmelením a srovnáním povrchu do roviny. Následně se bude na dřevěné části oken (na vybroušenou exteriérovou část do výšky cca 30 cm) aplikovat štětcem impregnační/zpevňující nátěr proti plísním, škůdcům a houbám na vodní bázi (např. Induline SW-900). Doba schnutí tohoto nátěru činí 2-3 hodiny. Po zaschnutí impregnačního nátěru bude povrch přebroušen brusným prostředkem se zrnitostí č. 400. Následně bude proveden nátěr základním lazurovacím nátěrem na vodní bázi (např. Induline GW-360) v odstínu Pinie, doporučuji nanést na rám houbičkou z důvodu celistvosti nátěru. Nátěr bude opět proveden do vybroušené části oken (do v. 30 cm). Následovat bude technologická přestávka 24 hodin, po které budou spáry dřevěných spojů vyplněny tenkou vrstvou průmyslového akrylu s vysokým obsahem polymeru (např. Induline AF 920) s dobou schnutí 1-2 hodiny. Po zaschnutí se základní nátěr přebrousí jemným brusným prostředkem č. 400 a vlhkou tkaninou se odstraní drobné prachové částičky. Finální dvojnásobný nátěr bude proveden vodou ředitelnou silnovrstvou lazurou (např. Induline LW-700, Lazuroł Aqua Dekor V1315 apod). Odstín Pinie.

Po dokončení nátěrů se provede odstranění zakrytí parapetů a skleněných výplní, provede se zpětné nasazení křídel, kontrola pryžového těsnění a seřízení okenních křídel spočívající v promazání celoobvodového kování (fixační body, uzavírací čepy, pohyblivé části kování, vodící šterbiny, táhla), seřízení a případná oprava celoobvodového kování (seřízení přitlaku křídla, správná funkce a ovladatelnost kliček).

Při prohlídce oken bylo zjištěno, že 3ks okenních křídel rozměru 1,0 x 1,35 m jsou nutná vyměnit za nová. Ta budou nejprve přesně zaměřena pro vytvoření dílenské dokumentace okenních křídel, na základě které pak budou křídla oken vyrobena v totožném provedení, jako jsou stávající včetně barevného řešení, způsobu otevírání, použitím hliníkových lišt apod. Nová okenní křídla jsou uvažována na Jižní straně – 1ks a na Severní straně – 2 ks. Konečný počet bude ověřen na stavbě a odsouhlasen investorem na kontrolním dnu.

Popis a postup oprav nátěrů mezi okenních vložek (MOV) včetně nadokenních vložek a dřevěných obkladových fošen po stranách oken v interiéru:

Do výšky 30 cm bude opět z exteriérové části proveden kompletní obrus až na dřevo včetně vybroušení tmavých částí dřeva (hniloby a plísně) až na „světlé dřevo“. Zbylá část MOV exteriéru, MOV interiéru a nadokenních vložek v interiéru bude zbavena nesoudržných vrstev starého laku jemnějším přebroušením. Broušení bude provedeno excentrickou bruskou (brusný prostředek se zrnitostí č. 80, při konečném broušení č. 220). Poškozená místa u

dřevěných částí vložek budou opravena za použitím acetonu a rýžáku s následným vytmelením a srovnáním povrchu do roviny. Následně se bude na dřevěné části meziokenních vložek (na vybroušenou exteriérovou část do výšky cca 30 cm) aplikovat štětcem impregnační/zpevňující nátěr proti plísním, škůdcům a houbám na vodní bázi (např. Induline SW-900). Doba schnutí tohoto nátěru činí 2-3 hodiny. Po zaschnutí impregnačního nátěru bude povrch přebroušen brusným prostředkem se zrnitostí č. 400. Následně bude proveden nátěr základním lazurovacím nátěrem na vodní bázi (např. Induline GW-360) v odstínu Pinie, doporučuji nanést na rám houbičkou z důvodu celistvosti nátěru. Nátěr bude proveden na vybroušenou část meziokenních vložek (do výšky cca 30 cm). Následovat bude technologická přestávka 24 hodin, po které bude provedena kontrola polyuretanového tmelu u meziokenních vložek. V případě potřeby bude provedeno doplnění nemrznoucího polyuretanového tmelu. Kontrolovány budou dále spáry dřevěných spojů, které se podle potřeby vyplní tenkou vrstvou průmyslového akrylu s vysokým obsahem polymeru (např. Induline AF 920) s dobou schnutí 1-2 hodiny. Po zaschnutí se základní nátěr přebrousí jemným brusným prostředkem č. 400 a vlhkou tkaninou se odstraní drobné prachové částičky. Finální dvojnásobný nátěr (interiér + exteriér) celých ploch meziokenních a nadokenních vložek a obkladových fošen, bude proveden vodou ředitelnou silnovrstvou lazurou (např. Induline LW-700, Lazurool Aqua Dekor V1315 apod). Odstín Pinie.

ZÁVĚR:

Na závěr bude proveden úklid v objektu spočívající v umytí parapetů (vnitřních i vnějších), umytí skleněných okenních výplní, zametení podlah a následné setření podlah, které budou dotčené stavebními pracemi.

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími platnými vyhláškami a odpovídá současným normám a předpisům.

Pokud jsou v technické specifikaci (Výkazu materiálu, výkazu výměr, soupisu prací a dodávek nebo ve výkresové dokumentaci) obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní jména (firmy), názvy nebo jména a příjmení, specifické označení výrobků, výkonů, materiálů a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, jsou tato označení uvedena pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů. Stejně ustanovení platí i pro případné odkazy na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Projektant umožňuje použití i jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Tyto změny musí být doloženy potřebnými doklady prokazující jejich kvalitativní a technické vlastnosti (technické listy, prohlášení o shodě, atd.). Současně musí být zhotovitelem provedena kontrola a koordinace z hlediska rozměrů, umístění a technických požadavků na okolní prostory, konstrukce a navazující profesní části.

V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy, u

technických zařízení první provozní náplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

Ostatní podrobnosti jsou uvedeny ve výkresové části této dokumentace. Případné změny mohou být provedeny pouze se souhlasem projektanta a investora. Stavba bude provedena dodavatelsky a musejí být dodrženy podmínky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Stavba musí být zajištěna před nepovolaným vstupem třetích osob. Jedná se o projektovou dokumentaci udržovacích prací a pro výběrové řízení na dodavatele stavby.

FOTODOKUMENTACE OKEN:

Exteriérová část:



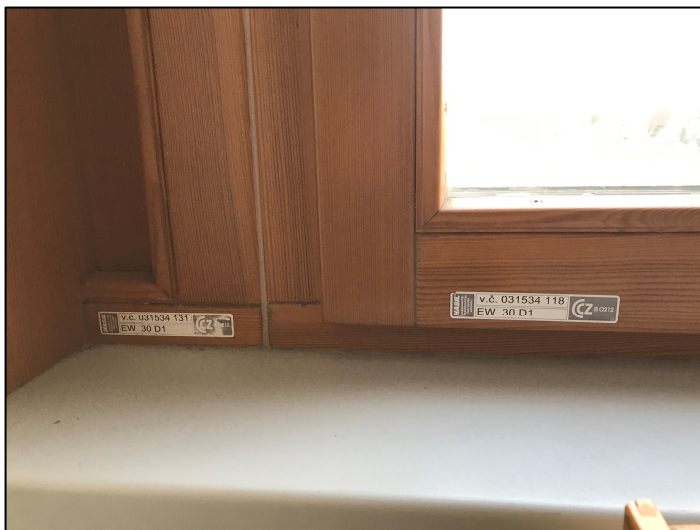
Exteriérová část – detail:



Interiérová část:



Interiérová část – detail:



Zpracoval: Melichar Zdeněk jun.

**Zdeněk Melichar - projekce**

Hejnice 37, 463 62 Hejnice

IČO 87015757

Tel. 732 978 151,

zdenda@meliprojekt.cz; www.meliprojekt.cz**ZŠ DOBIÁŠOVA - OPRAVA NÁTĚRU OKEN
HLAVNÍ BUDOVY,
DOBIÁŠOVA 851/5, 460 06 LIBEREC**

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
DLE PŘÍLOHY Č. 13 VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB.

**D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A
TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH
ZAŘÍZENÍ**

STAVBA:			
OPRAVA NÁTĚRU OKEN HLAVNÍ BUDOVY ZŠ DOBIÁŠOVA v ul. Dobiášova čp. 851/5, 460 06 Liberec VI – Rochlice			
INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO: 00262978 nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1	DATUM:	11/2018
VYPRACOVAL:	Zdeněk Melichar, Hejnice 37, 463 62 Hejnice	STUPEŇ:	DPS
HL.PROJEKTANT:	Zdeněk Melichar, Hejnice 37, 463 62 Hejnice	ZAK. Č.:	022/2018
PŘÍLOHA:	Č. PŘÍLOHY: PARÉ:		
D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		D.1.1	

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**D.1.1 Architektonicko – stavební řešení**

a)	Technická zpráva		
b)	Výkresová část		
	Č. výkresu	Název	Měřítko
	D.1.1.1	Pohledy jižní a severní	1:110
	D.1.1.2	Pohledy východní a západní	1:110
	D.1.1.3	Tabulky výplní otvorů – Jižní stěna	
	D.1.1.4	Tabulky výplní otvorů – Západní stěna	
	D.1.1.5	Tabulky výplní otvorů – Východní stěna	
	D.1.1.6	Tabulky výplní otvorů – Severní stěna	

a) Technická zpráva:**Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby:**

Půdorys stavby je nepravidelný a vychází z historických staveb a postupných rekonstrukcí. Současná podoba stavby je patrná z celkového půdorysu stavby, který je ve výkresové části. Předmětný projekt řeší pouze vnitřní stavební opravy hlediště, které nemají vliv na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení ani na bezbariérové užívání stavby.

Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace:**Tepelná technika:**

Neřeší se. Původní beze změn.

Osvětlení:

Neřeší se. Původní beze změn.

Oslunění:

Neřeší se. Původní beze změn.

Akustika/hluk:

Neřeší se. Původní beze změn.

Vibrace:

Neřeší se. Původní beze změn.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení:**a) Technická zpráva:**

Údržba dřevěných oken představuje pravidelnou údržbu laku, která by měla být prováděna po 5-7 letech. Například výrobce oken VEKRA má vyzkoušené, že pokud nejsou extrémně vystavena slunci a dešti, je třeba je natřít ne dříve než za 10 let. A to se již vyplatí investovat do opravdu kvalitní povrchové úpravy. Z tohoto výše uvedeného důvodu, k přihlédnutí ke stáří oken (cca 12-15 let) a faktu, že některá okna jsou skutečně vystavena extrémně slunci (jižní stěna) a dešti, je navržena razantní oprava povrchu oken (zejména z exteriéru) s použitím kvalitní povrchové úpravy.

Popis a postup oprav nátěrů oken:

Před demontáží okenních křídel je nutné provést jejich pečlivé označení tak, aby na konci byly namontovány zpět na své místo. Opravy a nátěry budou prováděny za použití vnitřního pracovního lešení výšky max. 1,5 m a venkovní lešeňové věže podle členitosti terénu. Pracovní výška lešeňové věže by měla být max. 20,0 m. Před začátkem prací bude provedeno zakrytí všech podlah pod okny v šíři 2,0 m. Dále bude provedeno zakrytí venkovních i vnitřních parapetů jako ochrana před jejich poškozením. U vyvěšených okenních křídel bude provedeno oblepení okrajů papírovou krepovou páskou šíře 50 mm. Jeví se, že do výšky 30 cm nad parapety je z exteriérové strany silná degradace laku. Do výšky 30 cm bude proto proveden kompletní obrus až na dřevo včetně vybroušení tmavých částí dřeva (hniloby a plísňe) až na „světlé dřevo“. Zbylá část rámu a oken exteriéru, a interiéru bude zbavena nesoudržných vrstev starého laku jemnějším přebroušením. Broušení bude provedeno excentrickou bruskou (brusný prostředek se zrnitostí č. 80, při konečném broušení č. 220). Poškozená místa u dřevěných částí Eurooken budou opravena za použití acetonu a rýžáku s následným vytmelením a srovnáním povrchu do roviny. Následně se bude na dřevěné části oken (na vybroušenou exteriérovou část do výšky cca 30 cm) aplikovat štětcem impregnační/zpevňující nátěr proti plísním, škůdcům a houbám na vodní bázi (např. Induline SW-900). Doba schnutí tohoto nátěru činí 2-3 hodiny. Po zaschnutí impregnačního nátěru bude povrch přebroušen brusným prostředkem se zrnitostí č. 400. Následně bude proveden nátěr základním lazurovacím nátěrem na vodní bázi (např. Induline GW-360) v odstínu Pinie, doporučuji nanést na rám houbičkou z důvodu celistvosti nátěru. Nátěr bude opět proveden do vybroušené části oken (do v. 30 cm). Následovat bude technologická přestávka 24 hodin, po které budou spáry dřevěných spojů vyplněny tenkou vrstvou průmyslového akrylu s vysokým obsahem polymeru (např. Induline AF 920) s dobou schnutí 1-2 hodiny. Po zaschnutí se základní nátěr přebrousí jemným brusným prostředkem č. 400 a vlhkou tkaninou se odstraní drobné prachové částičky. Finální dvojnásobný nátěr bude proveden vodou ředitelnou silnovrstvou lazurou (např. Induline LW-700, Lazuroł Aqua Dekor V1315 apod). Odstín Pinie.

Po dokončení nátěrů se provede odstranění zakrytí parapetů a skleněných výplní, provede se zpětné nasazení křídel, kontrola pryžového těsnění a seřízení okenních křídel spočívající v promazání celoobvodového kování (fixační body, uzavírací čepy, pohyblivé části kování, vodící šterbiny, táhla), seřízení a případná oprava celoobvodového kování (seřízení přitlaku křídla, správná funkce a ovladatelnost kliček).

Při prohlídce oken bylo zjištěno, že 3ks okenních křídel rozměru 1,0 x 1,35 m jsou nutná vyměnit za nová. Ta budou nejprve přesně zaměřena pro vytvoření dílenské dokumentace okenních křídel, na základě které pak budou křídla oken vyrobena v totožném provedení, jako jsou stávající včetně barevného řešení, způsobu otevírání, použitím hliníkových lišt apod. Nová okenní křídla jsou uvažována na Jižní straně – 1ks a na Severní straně – 2 ks. Konečný počet bude ověřen na stavbě a odsouhlasen investorem na kontrolním dnu.

Popis a postup oprav nátěrů mezi okenních vložek (MOV) včetně nadokenních vložek a dřevěných obkladových fošen po stranách oken v interiéru:

Do výšky 30 cm bude opět z exteriérové části proveden kompletní obrus až na dřevo včetně vybroušení tmavých částí dřeva (hniloby a plísňe) až na „světlé dřevo“. Zbylá část MOV exteriéru, MOV interiéru a nadokenních vložek v interiéru bude zbavena nesoudržných vrstev starého laku jemnějším přebroušením. Broušení bude provedeno excentrickou bruskou (brusný prostředek se zrnitostí č. 80, při konečném broušení č. 220). Poškozená místa u

dřevěných částí vložek budou opravena za použitím acetonu a rýžáku s následným vytmelením a srovnáním povrchu do roviny. Následně se bude na dřevěné části meziokenních vložek (na vybroušenou exteriérovou část do výšky cca 30 cm) aplikovat štětcem impregnační/zpevňující nátěr proti plísním, škůdcům a houbám na vodní bázi (např. Induline SW-900). Doba schnutí tohoto nátěru činí 2-3 hodiny. Po zaschnutí impregnačního nátěru bude povrch přebroušen brusným prostředkem se zrnitostí č. 400. Následně bude proveden nátěr základním lazurovacím nátěrem na vodní bázi (např. Induline GW-360) v odstínu Pinie, doporučuji nanést na rám houbičkou z důvodu celistvosti nátěru. Nátěr bude proveden na vybroušenou část meziokenních vložek (do výšky cca 30 cm). Následovat bude technologická přestávka 24 hodin, po které bude provedena kontrola polyuretanového tmelu u meziokenních vložek. V případě potřeby bude provedeno doplnění nemrznoucího polyuretanového tmelu. Kontrolovány budou dále spáry dřevěných spojů, které se podle potřeby vyplní tenkou vrstvou průmyslového akrylu s vysokým obsahem polymeru (např. Induline AF 920) s dobou schnutí 1-2 hodiny. Po zaschnutí se základní nátěr přebrousí jemným brusným prostředkem č. 400 a vlhkou tkaninou se odstraní drobné prachové částičky. Finální dvojnásobný nátěr (interiér + exteriér) celých ploch meziokenních a nadokenních vložek a obkladových fošen, bude proveden vodou ředitelnou silnovrstvou lazurou (např. Induline LW-700, Lazurool Aqua Dekor V1315 apod). Odstín Pinie.

ZÁVĚR:

Na závěr bude proveden úklid v objektu spočívající v umytí parapetů (vnitřních i vnějších), umytí skleněných okenních výplní, zametení podlah a následné setření podlah, které budou dotčené stavebními pracemi.

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími platnými vyhláškami a odpovídá současným normám a předpisům.

Pokud jsou v technické specifikaci (Výkazu materiálu, výkazu výměr, soupisu prací a dodávek nebo ve výkresové dokumentaci) obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní jména (firmy), názvy nebo jména a příjmení, specifické označení výrobků, výkonů, materiálů a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, jsou tato označení uvedena pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů. Stejně ustanovení platí i pro případné odkazy na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Projektant umožňuje použití i jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Tyto změny musí být doloženy potřebnými doklady prokazující jejich kvalitativní a technické vlastnosti (technické listy, prohlášení o shodě, atd.). Současně musí být zhotovitelem provedena kontrola a koordinace z hlediska rozměrů, umístění a technických požadavků na okolní prostory, konstrukce a navazující profesní části.

V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy, u

technických zařízení první provozní náplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

Ostatní podrobnosti jsou uvedeny ve výkresové části této dokumentace. Případné změny mohou být provedeny pouze se souhlasem projektanta a investora. Stavba bude provedena dodavatelsky a musejí být dodrženy podmínky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Stavba musí být zajištěna před nepovolaným vstupem třetích osob. Jedná se o projektovou dokumentaci udržovacích prací a pro výběrové řízení na dodavatele stavby.

FOTODOKUMENTACE OKEN:

Exteriérová část:



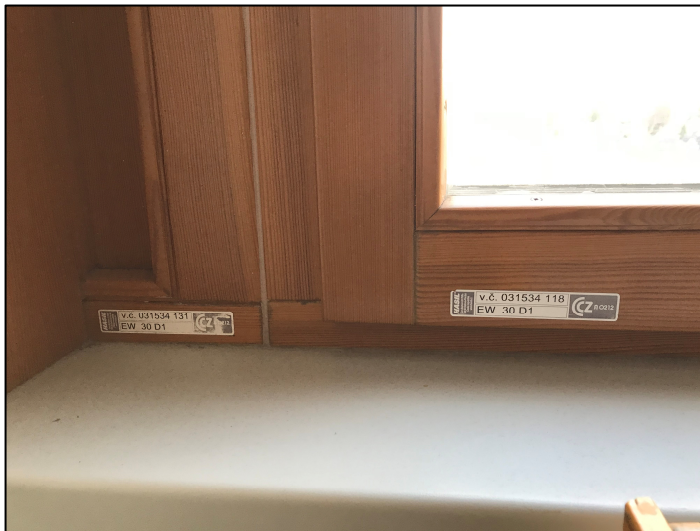
Exteriérová část – detail:



Interiérová část:



Interiérová část – detail:



Zpracoval: Melichar Zdeněk jun.